



Δροσιά : 24 -5 - 2018
Αρ. Πρωτ : - 18575 -

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αναγνωστοπούλου Π.
ΤΗΛ. 2132140111

Προς
Τον Πρόεδρο
της Επιτρ. Ποιότητας Ζωής

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης περί κύρωσης ή μη της Παρόδου Μεγ. Αλεξάνδρου 21 της Δ.Ε Ανοιξης ως κοινόχρηστης οδού σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011. »

Λαμβάνοντας υπ' όψιν :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 3937/2011(ΦΕΚ 60Α΄) περί κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων οικισμών στερούμενων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου όπου ορίζεται « Ως δίκτυο κοινοχρήστων χώρων ,για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου ,**νοούνται ιδίως οι οδοί ,οι πεζόδρομοι, οι πλατείες και άλλοι ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι**».
2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 2 «Τήρηση Διαδικασίας -Παραδοτέα στοιχεία» της υπουργικής απόφασης με αρ. 39608 /2011(ΦΕΚ 2200/Β) όπου ορίζεται : « Η έναρξη της διαδικασίας σύνταξης του τοπογραφικού διαγράμματος ή ορθοφωτοχάρτη κατάλληλης κλίμακας κύρωσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων της παρ.1 του ν. 3937/2011 **γίνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του οικείου Δήμου** η οποία λαμβάνεται οίκοθεν είτε μετά από πρόταση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης **είτε μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχοντος έννομο συμφέρον προσώπου.**»
3. Το με Α.Π 21554/20.9. 2016 έγγραφο της Υ.ΔΟΜ προς τον κ. Σταμπολιάδη «Απάντηση σε αίτηση » ότι δεν προκύπτει ο κοινόχρηστος χαρακτήρας της Παρόδου Μεγάλου Αλεξάνδρου και κατά την εκφρασμένη άποψη της υπηρεσίας να ακολουθηθεί η διαδικασία του άρθρου 35 του ν. 3937/2011.
4. Το Α.Π 107529/5922/2017 έγγραφο της αρμόδιας Δ/σης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής προς την Υ.ΔΟΜ του Δήμου Διονύσου «... **Ως εκ τούτου θεωρούμε ότι πληρείται η πρώτη προϋπόθεση για να εξεταστεί η εφαρμογή του άρθρου 35 του ν. 3937/2011.** Ωστόσο ,όπως είχε αναφερθεί και στο ζ σχετικό έγγραφό μας ,σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 της με αρ. 39608/11 απόφασης Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. **τα απαιτούμενα στοιχεία για την εφαρμογή της εν λόγω διαδικασίας παραδίδονται στην Πολεοδομική Υπηρεσία του οικείου Δήμου , η οποία μεριμνά για τη συμπλήρωση του φακέλου , την εξέταση των στοιχείων ,την υλοποίηση και προώθηση της προβλεπόμενης από το νόμο διαδικασίας**» .

5. Την με Α.Π 3457/5.4.2018 αίτηση των κ. κ Σταμπολιάδη Γ. –Βρύνα Δ. με τον συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών η οποία διαβιβάστηκε αρμοδίως στην Υ.ΔΟΜ με το Α.Π 14799/20.4.2018 έγγραφο της Δ/νσή μας και επεστράφη χωρίς να γίνουν τα ανωτέρω οριζόμενα από την ΥΔΟΜ .
6. Το γεγονός ότι η πάροδος Μεγ. Αλεξάνρου 21 προτείνεται ως πεζόδρομος στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης για τη ένταξη σε εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο δίνει την δυνατότητα «να ληφθεί υπ' όψη και η οδηγία της εγκ. 12/12 του ΥΠΕΚΑ για την προτεραιότητα κύρωσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων ,όπως αυτοί αποτυπώνονται στο σχέδιο κτηματογράφησης, σε οικισμούς που βρίσκονται σε φάση σύνταξης πολεοδομικής μελέτης ,σε συνδυασμό με τις ενδεχόμενες κατατεθείσες ενστάσεις » **όπως διατυπώνεται στο σχετικό έγγραφο της παρ.4.**

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής στα πλαίσια του άρθρου 73 να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης :

α. περί αποδοχής ή μη της αιτήσεως των κ. κ. Σταμπολιάδη Γ.- Βρύνα Δ. για την κύρωση της Παρόδου Μεγάλου Αλεξάνδρου 21 της Δ.Ε Ανοιξης ως κοινόχρηστης οδού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 3937/2011.

β. περί διαβίβασης στην Υ.ΔΟΜ του συνημμένου στην αίτηση φακέλου για τις περαιτέρω κατά αρμοδιότητα ενέργειες σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Συνημμένα

1. Φάκελος αίτησης
2. Φ/φα 1,2,3,4,5 σχετ.

Ε.Δ.

- A) Γεν.Αρχείο
- B) Αρχείο Δ.Τ.Υ
- Γ) Φ. Εισηγήσεων ΕΠΖ
- Δ) Δ.Ε ΑΝΟΙΞΗΣ

Η Δ/ΝΤΙΑ Τ.Υ

ΑΓΓΕΛΙΝΑ ΑΝΝΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

